

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

SU CARTA INTESTATA DEL RICHIEDENTE

Preg.mo **dott. Claudio Antonelli**

Curatore della liquidazione giudiziale 20/2024 della società "*House Natural s.r.l.*"

Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024**

A mezzo posta elettronica all'indirizzo del soggetto specializzato: andrea@itasset.it

e copia per conoscenza all'indirizzo della procedura: claudioantonelli.studio@gmail.com

Oggetto: IMPEGNO DI RISERVATEZZA

Gentile curatore della liquidazione giudiziale,

il sottoscritto Sig. _____/la

società _____, C.F. _____, e P.IVA

n. _____ iscritta al Registro delle Imprese di _____ al

n. _____,

premesso che

in merito all'avviso pubblicato in relazione alla procedura di liquidazione giudiziale della società "*House Natural s.r.l.*" Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024** per la vendita, in **LOTTO UNICO** di crediti fiscali, si manifesta interessato a prendere visione della documentazione denominata "*Crediti Fiscali Documentazione*" e pubblicata sul "*virtual data room*" (VDR) all'interno del portale www.astalegale.net;

si conferma

il proprio interesse a svolgere alcune verifiche circa le consistenze oggetto di procedura competitiva in seno alla liquidazione giudiziale della società "*House Natural s.r.l.*" (d'ora innanzi "*Procedura*") al fine di valutare l'opportunità di formulare una offerta di acquisto, vincolante, debitamente cauzionata per la partecipazione alla procedura competitiva finalizzata alla vendita del LOTTO UNICO di crediti fiscali.

In relazione alle Informazioni (come di seguito definite) che ci verranno fornite dalla Procedura in tale contesto (le “Informazioni Riservate”), provvediamo qui di seguito a riportare criteri, modalità e limiti che regoleranno l’acquisizione e l’utilizzo di dette Informazioni Riservate, nella misura in cui le stesse ci saranno messe a disposizione - ovvero mediante accesso al *Virtual Data Room (VDR)* presente sulla pagina web del portale www.astalegale.net al fine delle integrale e completa visualizzazione (ovvero in assenza di oscuramenti e/o cancellazioni) del file denominato “*Crediti Fiscali Documentazione*” contenete numerosi file, di varia natura e formato, predisposto dal curatore dalla procedura di liquidazione giudiziale della società “*House Natural s.r.l.*” Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024** per la vendita, in **LOTTO UNICO** - secondo quanto di seguito indicato.

1. Gli obblighi di cui al presente impegno di riservatezza (“Impegno”) si intendono da noi assunti anche per conto degli amministratori, dipendenti, collaboratori e consulenti della nostra società e delle società controllate, da noi eventualmente coinvolti (collettivamente, i “Soggetti Interessati”) dei quali tutti garantiamo, nei limiti qui previsti, il rispetto del presente Impegno ai sensi dell'art. 1381 cod. civ. nei confronti della Società.
2. Ai fini del presente Impegno saranno considerate “Informazioni Riservate” tutte le Informazioni (come di seguito definite) e le eventuali ulteriori informazioni di qualsivoglia natura, ivi inclusa - a titolo meramente esemplificativo - di natura societaria, finanziaria, contabile, contrattuale, tecnica, commerciale, amministrativa ed aziendale, che non siano o non diventino pubbliche o pubblicamente disponibili riferite alla Società, che sono state o verranno fornite a noi - fermo quanto previsto al successivo articolo 3, o che sono state o verranno da noi in qualunque altro modo acquisite nell’ambito della Procedura di selezione o a qualsiasi altro titolo sino alla data del completamento della procedura competitiva di vendita nell'ambito della procedura concordataria.
3. Le Informazioni verranno messe a disposizione secondo i criteri e le procedure ritenuti di volta in volta opportuni dalla Procedura - ovvero mediante accesso al *Virtual Data Room (VDR)* presente sulla pagina web del portale www.astalegale.net al fine delle integrale e completa visualizzazione (ovvero in assenza di oscuramenti e/o cancellazioni) del file denominato “*Crediti Fiscali Documentazione*” contenete numerosi file, di varia natura e formato, predisposto dal curatore dalla procedura di liquidazione giudiziale della

società “*House Natural s.r.l.*” Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024** per la vendita, in **LOTTO UNICO** - anche al fine di salvaguardare gli interessi tutelati dal presente Impegno. In particolare, con riferimento alle Informazioni che verranno messe a disposizione nonché alle Informazioni Riservate nel complesso, ci impegniamo a rispettare e a far rispettare le indicazioni operative fornite di volta in volta dalla Procedura o che si riserverà di valutare e, ove ritenuto opportuno, accogliere o meno eventuali specifiche richieste di integrazione o copia dei documenti messi a nostra disposizione.

4. Ci assumiamo l’obbligo di adottare e far adottare tutte le misure necessarie per mantenere la massima confidenzialità e riservatezza, nonché il più stretto riserbo sia sull’esistenza e contenuto dell’Operazione sia sulle Informazioni Riservate e di utilizzare e di far utilizzare dette Informazioni Riservate unicamente in funzione della eventuale presentazione di una offerta vincolante d’acquisto. Saremo, tra l’altro, obbligati a non diffondere, divulgare o trasmettere alcuna Informazione Riservata e a non rilasciare, senza il preventivo consenso scritto della Procedura, alcun comunicato o annuncio riguardo ai contenuti delle Informazioni Riservate o alla formulazione da parte nostra di una manifestazione di interesse. Gli obblighi di cui al presente articolo sono validi anche con riferimento ad eventuali analisi, estrapolazioni, sintesi, studi e/o deduzioni - in qualsiasi forma trasmessi - che dall’esame di dette Informazioni Riservate siano da noi predisposti o elaborati nell’ambito della procedura o in qualsivoglia altra circostanza. Resta in particolare escluso qualsivoglia utilizzo e divulgazione da parte nostra delle Informazioni Riservate al di fuori dall’ambito della procedura di vendita concorsuale, senza preventiva autorizzazione scritta della Procedura.

5. Ci assumiamo, in ogni caso, piena responsabilità per ogni eventuale violazione degli obblighi di confidenzialità da noi assunti con il presente Impegno.

6. Nel caso in cui, per vincoli di legge o di regolamento ovvero su legittima richiesta delle competenti autorità, sia necessario per noi consegnare, rendere note a terzi o divulgare dette Informazioni Riservate, ci obblighiamo a informarne immediatamente la Procedura al fine di giungere ad un accordo riguardo ai tempi ed ai contenuti con cui procedere a qualsiasi diffusione, trasmissione, comunicazione, annuncio e/o divulgazione di dette Informazioni Riservate. Qualora detto accordo non sia raggiunto, la diffusione, trasmissione, comunicazione, annuncio e/o divulgazione di dette Informazioni Riservate

avrà luogo solo se e nella misura in ciò sia assolutamente necessario al fine di adempiere a tali vincoli di legge o di regolamento ovvero alla richiesta della autorità competente.

7. Nel caso in cui venisse rilevata da parte nostra l'eventualità di dover comunicare a terzi in tutto o in parte, le Informazioni Riservate, ci impegniamo a dare una immediata comunicazione scritta di tale circostanza alla Procedura, che valuterà autonomamente detta possibilità, e che potrà negare la facoltà di comunicazione.

8. Riconosciamo che la violazione di uno qualunque degli obblighi assunti con il presente Impegno potrebbe arrecare grave ed irreparabile pregiudizio alla Procedura e potrebbe costituire reato perseguibile ai sensi del codice della crisi d'impresa e/o delle norme del codice penale che puniscono i reati contro l'amministrazione della giustizia.

9. La Procedura si riserva il diritto di sospendere o vietare in qualunque momento l'accesso alle Informazioni Riservate.

10. Né la Procedura, né il soggetto specializzato, né alcuno dei suoi consulenti e periti, fornisce alcuna garanzia in merito alla precisione e completezza delle Informazioni Riservate contenute della documentazione denominata "*Crediti Fiscali Documentazione*" e, pertanto, non sono in alcun modo responsabili per i danni che possano derivarci in relazione alle Informazioni Riservate o in conseguenza del loro utilizzo.

11. Ci impegniamo a rispettare le norme di legge e di regolamento applicabili in tema di privacy e/o altra tutela dei dati personali.

12. Eventuali mancanze o ritardi da parte della Procedura nell'esercizio di qualsiasi diritto o facoltà derivanti da questo Impegno non comporteranno il venir meno di tali diritti o facoltà. L'eventuale esercizio parziale di detti diritti o facoltà non precluderà l'esercizio ulteriore di essi.

13. Nell'ipotesi di inadempimento da parte nostra agli obblighi di cui sopra, sarete risarciti, manlevati e tenuti indenni da qualsiasi perdita, danni, costi e spese sostenuti in relazione alla violazione dell'obbligo di riservatezza di cui al presente Impegno, oltre a tutti gli altri rimedi - anche di natura cautelare - previsti dalla legge per tale ipotesi.

14. Gli obblighi previsti dal presente Impegno rimangono in vigore dalla data di sua accettazione sino alla data di completamento della procedura di vendita nell'ambito della procedura concorsuale di cui in premessa.

15. Resta inteso che la sottoscrizione del presente Impegno e l'esame delle Informazioni Riservate contenute della documentazione denominata "*Crediti Fiscali Documentazione*" non potranno considerarsi in alcun modo quali fonti di obbligo a sottoscrivere impegni futuri di qualsiasi genere né a portare a termine il medesimo.

16. Il presente Impegno è retto dalla legge italiana. In caso di controversia, l'autorità giudiziaria italiana avrà esclusiva giurisdizione e il Foro di Siena avrà competenza esclusiva.

17. Il presente Impegno comporterà esclusivamente gli obblighi in esso previsti e si riconosce che la procedura non sarà vincolata da nessun vincolo di esclusiva.

Distinti saluti.

Luogo e data _____

(Timbro e firma leggibile per esteso)

Per accettazione del modello presentato.

Il curatore della liquidazione giudiziale dottor Claudio Antonelli autorizza il soggetto specializzato ITAsset Advisory Services s.r.l. ad inviare a mezzo mail i codici di accesso per la visualizzazione della documentazione denominata "*Crediti Fiscali Documentazione*" consultabile integralmente sul portale www.astalegale.net

Firma _____ Luogo e data _____